



TRANSACTIONS

Prix inférieur à 180 000 €	:	6% avec un minimum de 9000 € TTC
De 180 000 € à 289 999 €	:	6 % TTC
De 290 000 € à 399 999 €	:	5,5% TTC
De 400 000 € à 499 999 €	:	5% TTC
De 500 000 € à 999 999 €	:	4% TTC
Au-delà de 1 000 000 €	:	3,5 %TTC

GESTION LOCATIVE

Loyers jusqu'à 700 € CC	:	7,5 % TTC	<i>Le barème s'applique sur toutes les sommes encaissées par l'agence (loyer+charges)</i>
Loyers de 701 € à 1500 €	:	7 % TTC	
Loyers 1501 € à 2000 €	:	6 % TTC	
Au-delà de 2001 €	:	5 % TTC	

Honoraires de gestion pour un parking/box/garage : 12% HT avec un minimum de 8 € HT

Si Assurance GLI :

Loyers Impayés	:	2 % + 0,25 % d'honoraires des sommes quittancées
Vacance Locative	:	1,9 % + 0,30 % d'honoraires des sommes quittancées

LOCATION A USAGE D'HABITATION

- Honoraires TTC visite du preneur, constitution du dossier, rédaction du bail :

<i>Zone très tendue</i>	:	<i>8€/m2</i>
<i>Zone tendue</i>	:	<i>10 €/m2</i>
<i>Zone non tendue</i>	:	<i>12 €/m2</i>

- Honoraires TTC d'établissement d'état des lieux : 3 €/m2

Honoraires appliqués au bailleur : somme équivalente aux honoraires du preneur

LOCATION DE LOCAL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

Honoraires de location calculés sur le loyer annuel : 30% HTHC

PRESTATIONS DE BUREAUX ET ADMINISTRATIVES (HT)

Avenant au bail (changement de colocataire, etc)	:	300 €
Forfait location parking, garage, etc	:	200 €